

T.C.
ARMUTLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü



ASKI TUTANAĞI

İlçemiz Karşıyaka Mahallesi G21C22D2C paftasında 711 Ada 86, 95, 96, 97, 98, 99, 100 parsel ve 829 ada 78, 79, 80, 81, 83, 86 parsel ve 258 ada 1 parsel, G21C22D3B paftasında 829 ada 82, 84, 85 ve 98 parsel sayılı taşınmazların konu alan Armutlu Belediye Encümeni'nin 16.04.2025 tarih ve 58 sayılı kararı ile 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre arsa ve arazi düzenlemesi yapılması kararına istinaden, Düzenleme Sınır Kroki, Parselasyon Planı, DOP Hesap Cetveli, Düzenleme Sahası, Mal Sahipleri Araştırma ve Özet Formu, Özet Cetveli ve Tescil Sayfasının İmar Kanunu'nun 19. maddesine istinaden Belediyemiz ilan panosunda 01.05.2025 tarihinde askıya çıkarılmış olup askıya çıkarıldığını gösteren tutanak tarafımızdan tanzim edilmiştir. 01.05.2025

Jeoloji Mühendisi

Fatih YAVUZ

İmar ve Şehircilik Müdürü V.

Salih Cemre ÇALIŞKAN





T.C
ARMUTLU BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Birimi : İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

Konusu : 18. MADDE UYGULAMASI(ASKIYA ÇIKARILMASI)

Evrak No : E-56301338-110.03-451

Evrak Tarihi : 29.04.2025

Karar Tarihi : 30.04.2025

Karar No : 84

TEKLİF

Belediye Encümenimiz, Belediye Başkanı Cengiz ARSLAN'ın Başkanlığında aşağıda isimleri belirtilen üyelerle Belediyemiz Toplantı Salonunda toplandı.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.04.2025 tarih ve E-56301338-110.03-451 sayılı ekli yazısı, Belediyemiz Encümenine sevk edilmiş olup söz konusu yazıda;

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18.maddesi uygulaması hakkında; Belediye Encümeninin 16.04.2025 tarih ve 58 nolu düzenleme sınırı kararına istinaden; tarım dışı kullanıma ayrılmış olan, İlçemiz, Karşıyaka Mahallesi, G21C22D2C pafta, 711 ada, 86, 95, 96, 97, 98, 99, 100 parsel ve 829 ada, 78, 79, 80, 81, 83, 86 parsel ve 258 ada, 1 parsel G21C22D3B pafta, 829 ada, 82, 84, 85 ve 98 parsel sayılı taşınmazların bulunduğu alanda, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18.maddesine göre, arsa ve arazi düzenlemesi yapılması kararı verilmiştir. Bu karara istinaden Karşıyaka Mahallesi, G21C22D2C pafta, 711 ada, 86, 95, 96, 97, 98, 99, 100 parsel ve 829 ada, 78, 79, 80, 81, 83, 86 parsel ve 258 ada, 1 parsel G21C22D3B pafta, 829 ada, 82, 84, 85 ve 98 parsel sayılı taşınmazların bulunduğu alanda yapılan arsa ve arazi düzenlemesine ait Düzenleme Sınır Krokisi, Parselasyon Planı, DOP Hesap Cetveli, Düzenleme Sahası, Mal Sahipleri Araştırma ve Özet Formu, Özet Cetveli ve Tescil Sayfasının onanması ve 1(bir) ay süre ile askı ilanında bulundurulması hususlarının, Belediyemiz Encümen Toplantısında görüşülmesi teklif edilmiştir.

KARAR

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.04.2025 tarih ve E-56301338-110.03-451 sayılı ekli yazısı, Belediyemiz Encümenine sevk edilmiş olup söz konusu yazı gereği;

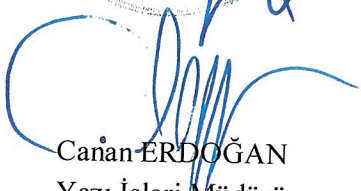
3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18.maddesi uygulaması hakkında; Belediye Encümeninin 16.04.2025 tarih ve 58 nolu düzenleme sınırı kararına istinaden; tarım dışı kullanıma ayrılmış olan, İlçemiz, Karşıyaka Mahallesi, G21C22D2C pafta, 711 ada, 86, 95, 96, 97, 98, 99, 100 parsel ve 829 ada, 78, 79, 80, 81, 83, 86 parsel ve 258 ada, 1 parsel G21C22D3B pafta, 829 ada, 82, 84, 85 ve 98 parsel sayılı taşınmazların bulunduğu alanda, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18.maddesine göre, arsa ve arazi düzenlemesi yapılması kararı verilmiştir. Bu karara istinaden Karşıyaka Mahallesi, G21C22D2C pafta, 711 ada, 86, 95, 96, 97, 98, 99, 100 parsel ve 829 ada, 78, 79, 80, 81, 83, 86 parsel ve 258 ada, 1 parsel G21C22D3B pafta, 829 ada, 82, 84, 85 ve 98 parsel sayılı taşınmazların bulunduğu alanda yapılan arsa ve arazi düzenlemesine ait Düzenleme Sınır Krokisi, Parselasyon Planı, DOP Hesap Cetveli, Düzenleme Sahası, Mal Sahipleri Araştırma ve Özet Formu, Özet Cetveli ve Tescil Sayfasının onanması ve 1(bir) ay süre ile askı ilanında bulundurulmasına, Belediyemiz Encümenince oy birliği ile karar verildi.

Kararın gereği için bir sureti, Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderildi.


Cengiz ARSLAN
Belediye ve Encümen Başkanı


Tayfun TÜRKMEN
Encümen Üyesi


Mahmut DOĞAN
Encümen Üyesi


Cağan ERDOĞAN
Yazı İşleri Müdürü


Hande A. TAŞAYAR
Mali Hizmetler Müdürü

İLİ : YALOVA
İLÇESİ : ARMUTLU
MAH. : KARŞIYAKA
PAFTA : 29+G21C22D2C+G21C22D3B
ADA/PARSEL : 258/1
711/86+95+96+97+98+99+100
829/78+79+80+81+82+83+84+85+86+98

PARSELASYON PLANI



1000

4487200

4487100

400100

711

2070

2071

2072

400200

400300

DÜZENLEYEN

UYGUNDUR
BELEDİYE/ÖZEL İDARE

KONTROL EDEN

ONAYLAYAN

ADI SOYADI

TARİH

İMZA

FURKAN POLAT
Harita Mühendisi

FURKAN POLAT
Harita Mühendisi

Salih Semra ÇALISKAN
İmarat Şehircilik Müdürü V.